

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«КОМТРАНС» ИНН 4401098544

*(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)*

Ленина улица, дом 32/1, офис 33, Г.О. город Кострома,
город Кострома, Костромская область, 156013

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 7 апреля 2022 года

№ 44-RU 44328000- 18 -2022

1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального
строительства входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению
объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Блокированный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием
реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:090704:365

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область,
городской округ город Кострома, город Кострома, улица Вокзальная, 34а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 44-RU 44328000-453-2015 от 09.11.2015 в редакции разрешения на строительство

I. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единиц а измерен ия	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем		705,19	705,19
- Жилой блок 1	куб. м	705,19	705,19
- Жилой блок 2		705,19	705,19
- Жилой блок 3		705,19	705,19
- Жилой блок 4		705,19	705,19
в том числе надземной части			
- Жилой блок 1	куб. м	587,30	587,31
- Жилой блок 2		587,30	587,31
- Жилой блок 3		587,30	587,31
- Жилой блок 4		587,30	587,31
Общая площадь		150,0	143,1
- Жилой блок 1	кв. м	150,0	143,1
- Жилой блок 2		150,0	142,0
- Жилой блок 3		150,0	142,0
- Жилой блок 4		150,0	142,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
- Жилой блок 1	шт.	1	1
- Жилой блок 2		1	1
- Жилой блок 3		1	1
- Жилой блок 4		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей		3	3
- Жилой блок 1		3	3
- Жилой блок 2		3	3
- Жилой блок 3		3	3
- Жилой блок 4		3	3
в том числе подземных	шт.	0	0
- Жилой блок 1		0	0
- Жилой блок 2		0	0
- Жилой блок 3		0	0
- Жилой блок 4		0	0
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций - Жилой блок 1 - Жилой блок 2 - Жилой блок 3 - Жилой блок 4		-	-
Заполнение световых проемов - Жилой блок 1 - Жилой блок 2 - Жилой блок 3 - Жилой блок 4		Окна ПВХ, стеклопакеты	Окна ПВХ, стеклопакеты

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технических планов _____ в количестве 4 штук подготовленных 28.03.2022 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений реестр в государственный кадастровых инженеров – 26.04.2013

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"7" апреля 2022 года

М.П.



(Handwritten signature)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)